



289 000 €

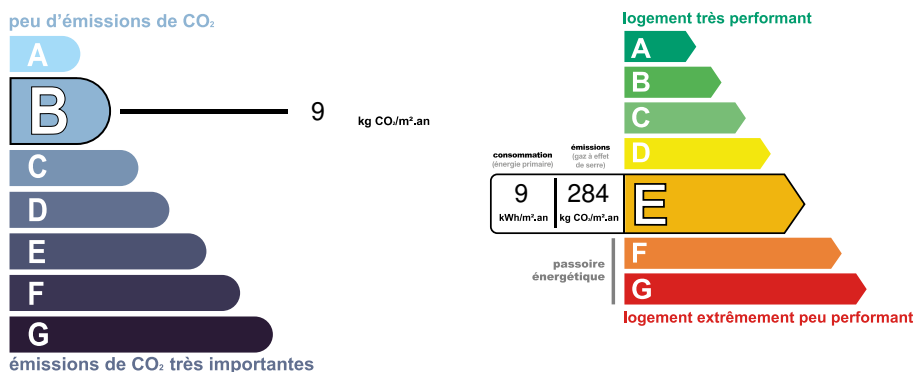
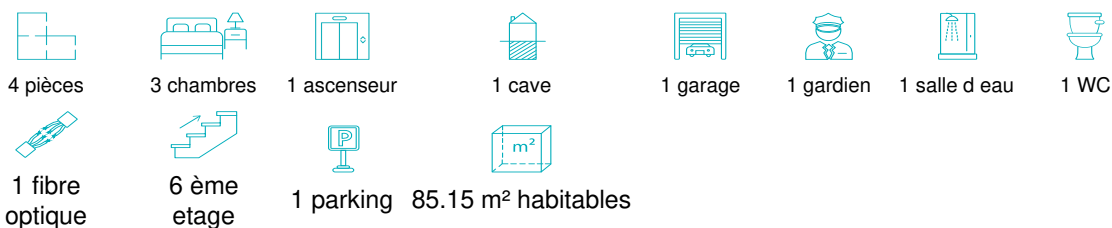
Duplex dernier étage 5p 3ch - Centre-ville -
Cave et box de stationnement - Très bon
état

01 34 44 20 80

Nestenn Ermont
8 bis rue de Stalingrad
95120 Ermont

N° Mandat : 3003 / Réf : 3303

Situé à quelques pas des commodités et à moins de 10min à pied de la gare, appartement duplex dans une copropriété sécurisée avec gardien et situé au pied d'une voie piétonne idéal pour les familles. Découvrez ce magnifique appartement au dernier étage, idéalement aménagé et refait avec goût récemment. Dès l'entrée vous serez séduit par son grand placard de rangement, son double séjour avec un spacieux coin salle à manger baigné de lumière et sans vis-à-vis ainsi que sa cuisine semi-ouverte. Vous y trouverez également une chambre et un W.C indépendant au premier niveau. Au second niveau, deux belles chambres exposées EST, une salle d'eau entièrement rénové et un dressing qui saura conquérir les fans de mode !



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 480 € et 2 060 € au 02/03/2024.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par DRUON Estelle. Agent commercial - RSAC : 953 663 614



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES