



279 000 €

F3 - 69.85 m² - 4 ' GARE CERNAY -
BALCON - BOX & CAVE

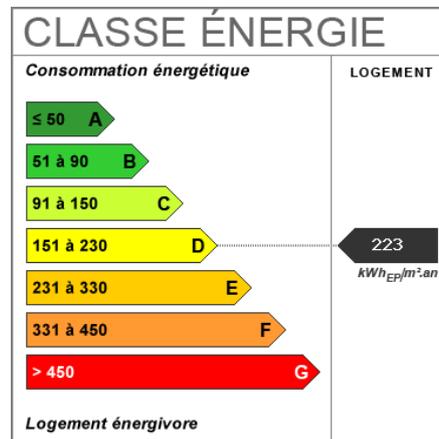
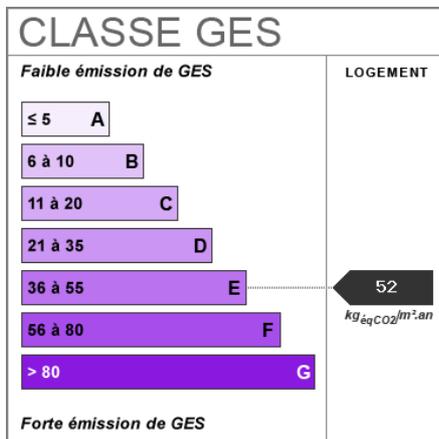
01 34 44 20 80

Nestenn Ermont
8 bis rue de Stalingrad
95120 Ermont

N° Mandat : 2594 / Réf : 2594

EXCLUSIVITÉ. Situé dans une résidence de standing avec ascenseur, à proximité du centre-ville, des commerces et des écoles, à 4 minutes (à pied) de la gare de CERNAY (Ligne H et RER C) nous avons le plaisir de vous proposer cet appartement de trois pièces principal refait à NEUF. Il vous offre une entrée spacieuse, un séjour donnant accès à un balcon, une cuisine équipée, deux chambres, une salle de bains, un wc avec lave-mains, un cellier, dégagements avec rangements. Un BOX fermé et une cave. Volets électriques, double vitrage récent sous garantie, électricité refaite, sol & peinture, appartement impeccable, sans vis à vis, au calme. Nous ne pouvons le vendre qu'une seule fois !

- 
3 pièces
- 
2 chambres
- 
1 ascenseur
- 
1 cave
- 
1 garage
- 
1 gardien
- 
1 salle de bains
- 
1 WC
- 
1 fibre optique
- 
4 ème etage
- 
69.85 m² habitables



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur